

TỜ TRÌNH

Về việc quyết định chủ trương đầu tư xây dựng công trình:

Chống úng cục bộ Kiệt 85, đường Lê Duẩn, Phường 1.

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thị xã Quảng Trị

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét đề nghị của phòng TC - KH tại báo cáo thẩm định số 298/TĐ-TCKH ngày 22/7/2020 và Tờ trình số 53/TTr-UBND ngày 21/7/2020 của UBND Phường 1 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Chống úng cục bộ kiệt 85 Đường Lê Duẩn, Phường 1; UBND thị xã kính đề nghị Hội đồng nhân dân thị xã xem xét, phê duyệt chủ trương đầu tư công trình nói trên với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. **Tên công trình:** Chống úng cục bộ kiệt 85 đường Lê Duẩn, Phường 1.

2. **Chủ đầu tư:** UBND Phường 1.

3. **Địa điểm thực hiện dự án:** Kiệt 85, Đường Lê Duẩn, Phường 1.

4. **Tổng mức đầu tư dự án:** 140 triệu đồng (Một trăm bốn mươi triệu đồng)

- Nguồn khai thác quỹ đất phân cấp Phường quản lý còn lại năm 2020: 70 triệu đồng

- Nguồn chống úng cục bộ ngân sách thị xã năm 2020: 70 triệu đồng

5. **Thời gian thực hiện:** Năm 2020.

6. **Cơ quan thực hiện dự án:** UBND Phường 1

II QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ CÔNG TRÌNH:

Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình Chống úng cục bộ kiệt 85 Đường Lê Duẩn của UBND Phường 1 nhằm xóa điểm ngập, úng cục bộ trong khu dân cư trên địa bàn, đảm bảo vệ sinh môi trường; Đáp ứng yêu cầu, nguyện vọng của nhân dân và chính quyền địa phương. Về nguồn vốn đầu tư cho công trình đảm bảo cân đối đủ trong năm 2020.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư do UBND Phường 1 lập.

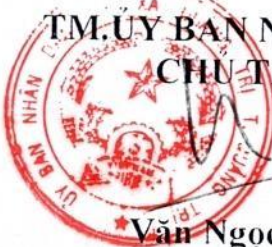
2. Tờ trình phê duyệt chủ trương đầu tư của UBND Phường 1.

3. Văn bản thẩm định của Phòng TC-KH thị xã.

UBND thị xã trình Hội đồng nhân dân thị xã xem xét, quyết định.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TC-KH, QLĐT
- UBND Phường 1
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Văn Ngọc Lâm

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định chủ trương đầu tư xây dựng công trình:
Chống úng cục bộ Kiệt 85 Đường Lê Duẩn - Phường 1

Kính gửi: UBND thị xã Quảng Trị.

Phòng Tài chính - Kế hoạch nhận được Tờ trình số 53/TTr- UBND ngày 21/07/2020 của UBND phường 1 về việc thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Chống úng cục bộ Kiệt 85 Đường Lê Duẩn - Phường 1. Sau khi nghiên cứu hồ sơ trình thẩm định, phòng Tài chính - Kế hoạch báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH

1. Tờ trình đề nghị thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án
2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công.
3. Các tài liệu liên quan khác

II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH

- Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019; Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/04/2020 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
- Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
- Nghị quyết số 21/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh Quảng Trị về chương trình, dự án đầu tư công thuộc thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư của HĐND tỉnh; Quy định tiêu chí dự án trọng điểm nhóm C;
- Quyết định số 02/2014/QĐ-UBND ngày 07/01/2014 của UBND tỉnh Quảng Trị V/v phân cấp ủy quyền quyết định đầu tư và phân công nhiệm vụ trong quản lý đầu tư các dự án sử dụng nguồn vốn ngân sách do địa phương quản lý trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;
- Quyết định số 1400/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND thị xã Quảng Trị V/v giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2020;

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Phòng Tài chính – Kế hoạch thị xã.
2. Đơn vị phối hợp thẩm định: Ủy ban nhân dân phường 1

Phần thứ hai

Ý KIẾN THẨM ĐỊNH BÁO CÁO ĐỀ XUẤT ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN

1. Tên dự án: Chống úng cục bộ kiệt 85 Đường Lê Duẩn - Phường 1
2. Dự án nhóm: Nhóm C
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: HĐND thị xã Quảng Trị.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND thị xã Quảng Trị.
5. Địa điểm thực hiện dự án: Kiệt 85 Đường Lê Duẩn, Phường 1, Thị xã Quảng

Trị.

6. Mục tiêu đầu tư:

Nhằm xóa điểm ngập, ứng cực bộ trong khu dân cư trên địa bàn, làm cho môi trường sạch đẹp, tạo điều kiện giao lưu cho bà con nhân dân trong khu phố; Đáp ứng yêu cầu, nguyện vọng của nhân dân và chính quyền địa phương.

7. Quy mô, nội dung đầu tư:

- Tổng chiều dài toàn tuyến 103m

Trong đó: xây dựng 69m rãnh bê tông xi măng, lòng rãnh rộng 30cm, chiều cao 0,4m, đáy và tường BTXM M150 đá 2x4, đan đáy bằng BTCT M200 đá 1x2. Đoạn 20m nạo vét bùn đất trong rãnh cũ đã xây dựng, lắp đặt thêm 14m ống cống ly tâm có gờ kê và 2 hố ga chuyển hướng đồng thời thu nước

- Cấp công trình: Hạ tầng kỹ thuật, Công trình cấp IV.

8. Dự kiến tổng mức đầu tư: 140 triệu đồng (Một trăm bốn mươi triệu đồng)

9. Nguồn vốn:

- Nguồn ngân sách thị xã thị xã và nguồn đầu tư nhỏ lẻ trên địa bàn phường.

10. Thời gian thực hiện: Năm 2020

11. Hình thức đầu tư: Xây dựng mới

II. TỔNG HỢP Ý KIẾN THẨM ĐỊNH:

Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Chống ứng cực bộ kiệt 85 Đường Lê Duẩn

- Phường 1 do UBND phường 1 lập đã đảm bảo theo quy định tại Luật Đầu tư công. Các nội dung chủ yếu như sau:

1. Sự cần thiết đầu tư.

Nhằm xóa điểm ngập, ứng cực bộ trong khu dân cư trên địa bàn, làm cho môi trường sạch đẹp, tạo điều kiện giao lưu cho bà con nhân dân trong khu phố; Đáp ứng yêu cầu, nguyện vọng của nhân dân và chính quyền địa phương.

2. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định: Nội dung hồ sơ trình thẩm định đầy đủ theo các quy định của Luật Đầu tư công.

3. Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược, kế hoạch và quy hoạch phát triển KT - XH, quy hoạch phát triển ngành:

- Kế hoạch phát triển KT - XH thị xã Quảng Trị giai đoạn 2016 - 2020.

- Chương trình phát triển đô thị xã Quảng Trị giai đoạn 2016 - 2020, định hướng đến năm 2025.

4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm C: Việc phân loại dự án đảm bảo theo quy định tại khoản 2, Điều 10 Luật Đầu tư công và quy định tại Phụ lục I, Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/04/2020 của Chính phủ.

5. Các nội dung quy định tại Điều 36 của Luật Đầu tư công

5.1 Mục tiêu đầu tư: Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư đưa ra các mục tiêu đầu tư cụ thể, rõ ràng và có tính khả thi cao.

5.2 Quy mô đầu tư:

Phù hợp với cảnh quan khu vực và khả năng bố trí vốn để thực hiện, đảm bảo theo đúng mục tiêu đầu tư

5.3 Phạm vi, địa điểm xây dựng: Kiệt 85 Đường Lê Duẩn, Phường 1.

5.4 Thời gian, tiến độ thực hiện: Năm 2020

5.5 Tổng mức đầu tư dự án: Được khái toán trên cơ sở suất đầu tư xây dựng công trình và giá xây dựng công trình được quy định tại: Nghị định 32/2015/NĐ - CP ngày 25/3/2015; Thông tư 09/2019/TT - BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng về việc hướng

dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư 10/2019/TT – BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng và tham khảo suất đầu tư của các công trình tương tự đang triển khai.

Tổng mức đầu tư dự kiến: 140 triệu đồng (*Một trăm bốn mươi triệu đồng*)

5.6 Về nguồn vốn và khả năng cân đối nguồn vốn: Nguồn khai thác quỹ đất nhỏ lẻ năm 2020 là 315 triệu đồng, trong đó ngân sách Phường được hưởng là 252 triệu đồng. Đã phân bổ cho phường tại Quyết định số 353/QĐ-UBND ngày 22/4/2020 với số tiền là 182 triệu đồng để thanh toán xây dựng, sửa chữa một số hạng mục công trình, số dư còn lại là 70 triệu đồng. Vì vậy nguồn vốn đầu tư cho công trình như sau:

- Nguồn khai thác quỹ đất phân cấp Phường quản lý còn lại năm 2020: 70 triệu đồng
- Nguồn chống ứng cục bộ ngân sách thị xã năm 2020: 70 triệu đồng

5.7 Giải pháp bảo vệ môi trường: Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư đã phân tích, làm rõ những nhân tố tác động tích cực, tiêu cực đến môi trường trong quá trình thi công và sau khi dự án hoàn thành đưa vào khai thác sử dụng. Đề xuất các giải pháp để giảm thiểu ô nhiễm môi trường phù hợp với thực tiễn.

5.8 Các chi phí liên quan trong quá trình quản lý, vận hành, khai thác, sử dụng và duy tu bảo dưỡng công trình: Do UBND phường 1 thực hiện sau khi công trình hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng.

6. Hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:

Nhằm xóa điểm ngập, ứng cục bộ trong khu dân cư trên địa bàn, làm cho môi trường sạch đẹp, tạo điều kiện giao lưu cho bà con nhân dân trong khu phố; Đáp ứng yêu cầu, nguyện vọng của nhân dân và chính quyền địa phương.

7. Các giải pháp tổ chức thực hiện:

- + Cơ quan chủ quản đầu tư: UBND thị xã Quảng Trị.
- + Cơ quan lập đề xuất chủ trương đầu tư: UBND phường 1.
- + Cơ quan chủ đầu tư: UBND phường 1.
- + Cơ quan phối hợp thực hiện: Các phòng ban liên quan của thị xã

III. KẾT LUẬN

Công trình: Chống ứng cục bộ kiệt 85 Đường Lê Duẩn - Phường 1 do UBND phường 1 lập đã đề xuất đủ điều kiện để phê duyệt chủ trương đầu tư và triển khai các bước tiếp theo.

Phòng TC - KH thị xã kính trình UBND thị xã Quảng Trị xem xét, trình HĐND thị xã phê duyệt chủ trương đầu tư để triển khai các bước tiếp theo.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG
TÀI CHÍNH
KẾ HOẠCH

Nguyễn Văn Hoàng

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

BÁO CÁO

ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

CÔNG TRÌNH: CHỐNG ÚNG CỤC BỘ KIẾT 85 ĐƯỜNG LÊ DUẨN
ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG 1, THỊ XÃ QUẢNG TRỊ, TỈNH QUẢNG TRỊ

Quảng Trị 2020



ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG 1
Số 69 / UBND-BC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Phường 1, ngày 21 tháng 7 năm 2020

BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Công trình: Chông úng cục bộ kiệt 85 đường Lê Duẩn
Địa điểm xây dựng: Phường 1- thị Xã Quảng Trị - tỉnh Quảng Trị

I. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ:

- Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
 - Căn cứ Luật Xây dựng, ngày 18/6/2014;
 - Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;
 - Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;
 - Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
 - Căn cứ pháp lý khác có liên quan,
- UBND Phường 1 lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Chông úng cục bộ kiệt 85 đường Lê Duẩn.

Kính đề nghị Phòng tài chính kế hoạch thị xã Quảng Trị thẩm định, trình UBND thị xã phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án nói trên với các nội dung chính sau đây:

Tên dự án: Chông úng cục bộ kiệt 85 đường Lê Duẩn.

Địa điểm xây dựng: Địa bàn Phường 1, thị xã Quảng Trị

II. TÊN CÔNG TRÌNH: Chông úng cục bộ kiệt 85 đường Lê Duẩn..

III. CHỦ ĐẦU TƯ: Ủy ban nhân dân Phường 1.

IV. SỰ CẦN THIẾT ĐẦU TƯ, CÁC ĐIỀU KIỆN ĐỂ THỰC HIỆN ĐẦU TƯ, SỰ PHÙ HỢP VỚI QUY HOẠCH, KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ:

4.1. Sự cần thiết đầu tư:

Phường 1 là một trong 2 đơn vị hành chính mới của thị xã Quảng Trị, được chia tách ra từ phường 1 (cũ) có ranh giới giáp với huyện Hải Lăng, xã Hải Lệ và phường 3.

Diện tích 1.445m², dân số 3.700 người, mật độ 2.022người/km² Thành phần lao động của xã chủ yếu là uản xuất công nghiệp nhỏ, lâm nghiệp, chăn nuôi và các dịch vụ kinh doanh, buôn bán nhỏ.

Với đặc điểm là một phường mới được tách ra nên hệ thống cơ sở vật chất hạ tầng kỹ thuật chưa được hoàn thiện.

Với sự quan tâm của Đảng ủy, UBND thị và các Sở, Ban ngành khác cùng với sự nỗ lực của cán bộ và nhân dân trong phường, sự tài trợ của các doanh nghiệp trên địa bàn UBND phường 1 đã xây dựng được nhiều rãnh, cống chông úng trên địa bàn nhất là trong năm 2018; 2019 đã xây dựng hoàn chỉnh

Báo cáo chủ trương đầu tư xây dựng công trình

hết ứng tại nút giao đường Lý Thường Kiệt với đường Hai Bà Trưng; khu tam giác đường Lê Duẩn là điểm nóng trong hơn chục năm qua.

Mặc dù vậy phường 1 còn rất nhiều điểm ứng ngập, thường xuyên xảy ra. Để chấm dứt tình trạng ngập ứng trên địa bàn làm ảnh hưởng đến cuộc sống của nhân dân cũng như ảnh hưởng môi trường UBND phường đã nhiều lần khảo sát đề xuất nhưng do kinh phí phường eo hẹp nên nằm ngoài khả năng đầu tư của địa phương vì vậy UBND phường đề nghị cấp trên quan tâm đầu tư.

4.2. Các điều kiện để thực hiện đầu tư :

- **Địa hình:** Địa hình phường nằm dạng đồi thấp nên thoát nước có vận tốc chảy lớn rãnh đất tạm thời không xử lý được.

- **Khí hậu:** Chịu ảnh hưởng chung của điều kiện khí hậu đặc trưng khu vực, thuộc vùng khí hậu vùng ven biển miền trung, thể hiện rõ nét sắc thái của chế độ khí hậu nóng ẩm với nhiệt độ cao hầu như quanh năm.

+ Mùa hè: Nhiệt độ từ 30-36oC, có khi 37-38oC, có gió Tây Nam khô nóng, sức gió cấp 3-4 có khi lên cấp 5-6.

+ Mùa Đông: Nhiệt độ từ 14-24oC có lúc xuống dưới 9-10oC, có gió Đông Bắc cấp 3-4.

+ Lượng mưa trung bình hàng năm: 1.413,5mm.

+ Độ ẩm trung bình: 80%.

+ Mưa bão hàng năm từ tháng 9 đến tháng 11, bão cấp 8-9.

4.3 . Kế hoạch đầu tư:

Thời gian dự kiến	Công việc	Cơ quan xử lý
Quý III năm 2020	Lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án	UBND Phường 1
	Trình “Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án” lên UBND thị xã Quảng Trị	UBND Phường 1
	Thẩm định chủ trương đầu tư và khả năng cân đối nguồn vốn	UBND thị xã giao cho các phòng tài chính kế hoạch thẩm định
	Lấy ý kiến Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án	UBND thị xã Quảng Trị
	Hoàn chỉnh Báo cáo đề xuất chủ trương dự án đầu tư <i>(nếu có chỉnh sửa)</i>	UBND Phường 1
	Phê duyệt Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án	UBND thị xã Quảng Trị
Quý III năm 2020	Lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng	Theo quy chế hiện hành
Quý III năm 2020	Thẩm định hồ sơ Thiết kế BVTC và dự toán	Theo quy chế hiện hành
Quý III năm 2020	Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng	UBND thị xã Quảng Trị

Thời gian dự kiến	Công việc	Cơ quan xử lý
năm 2020	Lựa chọn nhà thầu	Theo quy chế hiện hành
năm 2020	Thi công xây dựng	Đơn vị được lựa chọn
năm 2020	Hoàn thành	

V. MỤC TIÊU, QUY MÔ, ĐỊA ĐIỂM VÀ PHẠM VI ĐẦU TƯ

5.1. Mục tiêu đầu tư:

Nhằm xóa hết các điểm ùng cục bộ trong khu dân cư trên địa bàn, làm cho môi trường ngày càng trong sạch và tạo điều kiện giao lưu giữa các khu phố, giữa các vùng kinh tế trong phường cũng như với các phường xã khác phát triển kinh tế xã hội và an ninh quốc phòng.

5.2. Quy mô xây dựng và các giải pháp kỹ thuật các công trình:

5.2.1. Loại và cấp công trình-Tiêu chuẩn quy chuẩn áp dụng:

1. Quy mô: Tổng chiều dài tuyến là 103m:

Trong đó xây dựng 69m xây dựng rãnh BTXM, lòng rãnh rộng 30cm, chiều cao 0,4m, đáy và tường BTXM M150 đá 2x4, đan đáy bằng BTCT M200 đá 1x2(trong đó có 4m lắp đặt ống nhựa dày 7mm dài 4m tại vị trí không thi công rãnh được) nối từ kiệt 85 đường Lê Duẩn đến giáp đường Nguyễn Đình Cường.

Đoạn 20m nạo vét bùn đất trong rãnh cũ của dân đã có và xây dựng 14m ống công ly tâm có gối kê và 2 hố ga chuyển hướng đồng thời thu nước..

+ Loại công trình: Hạ tầng kỹ thuật; Cấp công trình: Cấp IV;

2. Hình thức đầu tư : Đầu tư mới.

Hệ thống tiêu chuẩn-Quy chuẩn thiết kế hiện hành với công trình:

- Kết cấu bê tông và BTCT lắp ghép Qui phạm thi công và nghiệm thu: TCVN 9377-2:2012.

- Kết cấu BT&BTCT, yêu cầu kỹ thuật thi công và nghiệm thu: 14 TCN: 59-2002

Các tiêu chuẩn và quy chuẩn hiện hành khác.

VI. TỔNG MỨC ĐẦU TƯ VÀ CƠ CẤU NGUỒN VỐN ĐẦU TƯ, KHẢ NĂNG CÂN ĐỐI NGUỒN VỐN ĐẦU TƯ CÔNG VÀ VIỆC HUY ĐỘNG CÁC NGUỒN VỐN, NGUỒN LỰC KHÁC

6.1. Dự kiến tổng mức đầu tư:

- Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

- Thông tư số 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ xây dựng ban hành định mức xây dựng.

- Thông tư số 11/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ xây dựng hướng dẫn xác định giá ca máy và thiết bị thi công.

- Thông tư số 16/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ xây dựng hướng dẫn xác định chi phí QLDA và tư vấn đầu tư xây dựng.

- Công văn số 1335/UBND-CN ngày 30/3/2020 của UBND tỉnh Quảng Trị Về việc áp dụng đơn giá nhân công, giá ca máy, thiết bị thi công xây dựng

và hướng dẫn quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh theo Nghị định 68/NĐ-CP và các Thông tư hướng dẫn của Bộ Xây dựng;

- Cuộc vận chuyển theo Quyết định số 31/2016/QĐ-UBND ngày 01/08/2016 của UBND tỉnh Quảng Trị về cuộc vận tải hàng hoá đường bộ

- Công bố giá vật liệu xây dựng số 739/TB/TC-XD ngày 20/5/2020 của Liên Sở Tài chính và Xây dựng Quảng Trị.

Tổng mức đầu tư được xác định trên cơ sở suất đầu tư các công trình tương tự đang triển khai thực hiện tại địa bàn.

Tổng mức đầu tư dự án dự kiến: 140.000.000,0đồng.

(Một trăm bốn mươi triệu đồng)

6.2. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối vốn đầu tư công và việc huy động các nguồn vốn, nội lực khác

Vốn ngân sách thị xã và nguồn đầu giá đất nhỏ lẻ trên địa bàn phường.

VII. PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG GPMB:

Vận động nhân dân hiến đất, cây.

VIII. DỰ KIẾN TIẾN ĐỘ TRIỂN KHAI THỰC HIỆN ĐẦU TƯ:

Tháng 7/2020 lập, trình Hội đồng thẩm định và Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân thị xã thẩm định và phê duyệt chủ trương đầu tư.

Lập BCKTKT, trình thẩm định và Phê duyệt báo cáo KTKT.

Quý III/2020: Tổ chức lựa chọn thầu và triển khai thi công.

Quý III/2020: hoàn thành.

IX. XÁC ĐỊNH SƠ BỘ CHI PHÍ LIÊN QUAN TRONG QUÁ TRÌNH THỰC HIỆN VÀ CHI PHÍ VẬN HÀNH SAU KHI DỰ ÁN HOÀN THÀNH

Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện

Chi phí vận hành dự án sau khi hoàn thành giao khu phố duy tu sửa chữa và vận hành khai thác không tính kinh phí vận hành.

X. PHÂN TÍCH, ĐÁNH GIÁ SƠ BỘ VỀ TÁC ĐỘNG MÔI TRƯỜNG VÀ XÃ HỘI; XÁC ĐỊNH SƠ BỘ HIỆU QUẢ ĐẦU TƯ VỀ KINH TẾ - XÃ HỘI

X.1. Tác động về môi trường:

1. Tác động môi trường trong quá trình xây dựng:

Căn cứ Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14 tháng 02 năm 2015 của Chính phủ quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

Đây là dự án không có sản phẩm đầu ra và nguyên liệu đầu vào mà chỉ đầu tư một lần tuy nhiên, trong quá trình thi công các hạng mục công trình cũng ảnh hưởng mức độ đến môi trường nơi có công trình như tiếng ồn, bụi, rác thải.

a. Nguồn gây ô nhiễm và các tác động đến môi trường không khí:

(1) **Độ bụi:** Bụi phát sinh trong quá trình vận chuyển nguyên vật liệu, máy móc thi công. Bụi này thường có kích thước nhỏ, tuy nhiên khi có gió lớn cuốn theo các hạt bụi này vào không khí gây ô nhiễm không khí.

(2) **Độ ồn:** Trong quá trình thi công xây dựng các hạng mục công trình, các máy móc thiết bị thi công gây tiếng ồn phát sinh ở một số công đoạn: Đổ bê tông, khoan cắt bê tông,... Trong quá trình công trình đưa vào sử dụng hầu như

Báo cáo chủ trương đầu tư xây dựng công trình

không gây ảnh hưởng tiếng ồn đến môi trường xung quanh. Nói chung quá trình phát sinh tiếng ồn không đáng kể.

(3) *Nhiệt độ*: Dự án không phát sinh nhiệt độ ra môi trường xung quanh.

b. Nguồn gây ô nhiễm và các tác động đến môi trường nước:

(1) *Nước thải trong quá trình hoạt động*: Nước thải thoát xuống hệ thống và được dẫn tới bể tự hoại-lắng-lọc-thấm trước khi thải ra hệ thống thoát nước của đô thị.

(2) *Nước mưa chảy tràn*: Nước mưa chảy tràn không ảnh hưởng đến môi trường vì có các hồ thấm, bể tự hoại, được xử lý đảm bảo tiêu chuẩn.

c. Nguồn gây ô nhiễm và các tác động của chất thải rắn:

(1) *Chất thải rắn trong quá trình thi công*: Chất thải rắn trong quá trình thi công chủ yếu là vụn sắt, các loại gỗ, cốt pha,...Tất cả chất thải này khi thi công các hạng mục công trình xong, nhà thầu sẽ vận chuyển đến bãi rác tập trung nên không ảnh hưởng đến môi trường xung quanh.

(2) *Chất thải rắn trong quá trình hoạt động*: Chất thải rắn trong quá trình hoạt động sẽ được xử lý tại lò đốt rác đã có của xã không gây ảnh hưởng đến môi trường xung quanh.

d. Các biện pháp giảm thiểu môi trường:

(1) *Các biện pháp giảm thiểu ô nhiễm không khí*:

- Khi thi công các hạng mục công trình, các đơn vị thi công cần có biện pháp che chắn bảo vệ công trình tránh gây ảnh hưởng môi trường xung quanh. Không chế bụi và tiếng ồn từ các máy thi công.

- Tổ chức sắp xếp các biện pháp thi công hợp lý, làm hàng rào che chắn công trình trong quá trình thi công.

(2) *Các biện pháp giảm thiểu chất rắn*: Chất thải rắn trong quá trình thi công và trong quá trình hoạt động chủ yếu là rác, giấy vụn,... có thể gom lại để đem đi đổ bãi rác thải của xã.

10.2. Tác động về xã hội

Công trình được xây dựng chủ yếu trong các khu dân cư và các tuyến đường đang khai thác sẽ tác động trực tiếp đến sự giao lưu đi lại của nhân dân.

10.3. Hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội

Công trình được đầu tư xây dựng sẽ đảm bảo cho việc xóa ngập úng trên địa bàn, giảm thiểu vệ sinh môi trường khu vực.

XI. GIẢI PHÁP TỔ CHỨC TRIỂN KHAI THỰC HIỆN

Hình thức quản lý thực hiện dự án

- Cơ quan quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân thị xã Quảng Trị.
- Cơ quan chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân phường 1.
- Cơ quan quản lý dự án: Ủy Ban nhân dân phường 1.
- Cơ quan thẩm định chủ trương đầu tư: Phòng TC-KH thị xã Quảng Trị.
- Cơ quan thẩm định BCKTKT: Phòng QLĐT thị xã Quảng Trị.

XI.2. Trách nhiệm tổ chức thực hiện:

Trách nhiệm của đơn vị được giao lập đề xuất chủ trương đầu tư:



Báo cáo chủ trương đầu tư xây dựng công trình

Chịu trách nhiệm quản lý chất lượng công trình xây dựng từ giai đoạn chuẩn bị đầu tư thực hiện đầu tư cho đến khi kết thúc xây dựng, đưa công trình vào khai thác sử dụng.

Thực hiện đầy đủ các quy định hiện hành của Nhà nước về lập, thẩm định và trình duyệt dự án, thiết kế bản vẽ thi công xây dựng công trình.

Trách nhiệm của đơn vị tư vấn lập Đề xuất chủ trương đầu tư:

Chịu trách nhiệm trước đơn vị được giao lập ĐXCTĐT, trước pháp luật và thực hiện đúng thủ tục đầu tư và xây dựng, về chất lượng sản phẩm tư vấn của mình chịu sự kiểm tra thường xuyên đơn vị được giao lập ĐXCTĐT và cơ quan quản lý nhà nước về đầu tư và xây dựng.

Trách nhiệm của nhà thầu:

Chịu trách nhiệm trước chủ đầu tư và trước pháp luật về chất lượng thi công xây lắp công trình kể cả những việc do nhà thầu phụ thực hiện theo quy định của hợp đồng giao nhận thầu xây lắp.

Tổ chức hệ thống bảo đảm chất lượng công trình để quản lý chất lượng sản phẩm xây dựng trong quá trình thi công.

Trách nhiệm của các cơ quan nhà nước:

Các cơ quan chức năng: UBND thị xã Quảng Trị, phòng tài chính kế hoạch, UBND Phường 1, và các phòng ban liên quan có trách nhiệm thực hiện các công việc theo phân cấp quản lý để thúc đẩy dự án thực hiện đúng tiến độ.

XII. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ:

1. Kết luận:

Việc đầu tư xây dựng Công trình: Chông ủng cục bộ kiệt 85 đường Lê Duẩn có ý nghĩa rất lớn trong việc từng bước hoàn thiện cơ sở hạ tầng, xóa dần những điểm ùng gầy ô nhiễm môi trường và ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của nhân dân tạo điều kiện phát triển kinh tế xã hội và an ninh quốc phòng của địa phương.

2. Kiến nghị:

Trên đây là nội dung báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Chông ủng cục bộ kiệt 85 đường Lê Duẩn. UBND phường 1 kính trình Phòng tài chính Kế hoạch xem xét, thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thị xã phê duyệt Chủ trương đầu tư để có cơ sở triển khai thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT;



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Lê Lập Vũ Quỳnh

TỜ TRÌNH

Phê duyệt đề xuất chủ trương đầu tư

Kính gửi:

- UBND thị xã Quảng Trị;
- Phòng TC-KH thị xã Quảng Trị.

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ các văn bản hiện hành có liên quan khác.

UBND phường 1 trình UBND thị xã, Phòng TC-KH phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình.

I. Thông tin chung công trình:

1. Tên công trình: Chống úng cục bộ năm 2020
 2. Loại, cấp, quy mô công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV,
 3. Tên chủ đầu tư: UBND phường 1
- Địa chỉ: 30 Phan Bội Châu, phường 1, thị xã Quảng Trị.
4. Địa điểm xây dựng: khu phố 3, phường 1, thị xã Quảng Trị.
 5. Giá trị khái toán xây dựng công trình:
 - Chống úng cục bộ Kiệt 85 đường Lê Duẩn: Dự kiến kinh phí thi công: 140.000.000đ

Tổng mức đầu tư dự án dự kiến: 140.000.000đồng

(Bằng chữ: Một trăm bốn mươi triệu đồng)

6. Nguồn vốn đầu tư: nguồn vốn ngân sách thị xã và nguồn đầu giá đất nhỏ lẻ trên địa bàn phường.

7. Phương án bồi thường GPMB: tùy tình hình thực tế.

8. Dự kiến triển khai thực hiện đầu tư: Năm 2020.

II. Danh mục hồ sơ gửi kèm bao gồm:

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.

UBND phường trình UBND thị xã, Phòng TC-KH phê duyệt đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Chống úng cục bộ năm 2020 với các nội dung nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Lập Vũ Quỳnh

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
THỊ XÃ QUẢNG TRỊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số:...../NQ-HĐND

Thị xã Quảng Trị, ngày tháng 11 năm 2020

NGHỊ QUYẾT

**Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình:
Chống úng cục bộ Kiệt 85, đường Lê Duẩn, Phường 1**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THỊ XÃ QUẢNG TRỊ
KHÓA VI, KỲ HỌP THỨ 14**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét tờ trình số: 992/TTr - UBND ngày: 25/10/2020 của UBND thị xã về việc quyết định chủ trương đầu tư xây dựng công trình Chống úng cục bộ Kiệt 85, đường Lê Duẩn, Phường 1; báo cáo thẩm tra của Ban KT-XH Hội đồng nhân dân thị xã; ý kiến của các đại biểu hội đồng nhân dân thị xã.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Chống úng cục bộ Kiệt 85, đường Lê Duẩn, Phường 1, với các nội dung cơ bản như sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

Nhằm xóa điểm ngập, úng cục bộ trong khu dân cư trên địa bàn, tạo môi trường sạch đẹp, góp phần xây dựng văn minh đô thị.

2. Quy mô đầu tư:

Tổng chiều dài toàn tuyến 103m. Trong đó: xây dựng 69m rãnh bê tông xi măng, lòng rãnh rộng 30cm, chiều cao 0,4m, đáy và tường BTXM M150 đá 2x4, đan đáy bằng BTCT M200 đá 1x2. Đoạn 20m nạo vét bùn đất trong rãnh cũ đã xây dựng, lắp đặt thêm 14m ống cống ly tâm có gờ kê và 2 hố ga chuyển hướng dòng thời thu nước.

3. Nhóm dự án: Nhóm C

4. Tổng mức đầu tư dự kiến: 140 triệu đồng (Một trăm bốn mươi triệu đồng)

5. Nguồn vốn:

- Nguồn khai thác quỹ đất phân cấp Phường quản lý năm 2020: 70 triệu đồng
- Nguồn chống ứng cục bộ ngân sách thị xã năm 2020: 70 triệu đồng

6. Địa điểm thực hiện: Phường 1 - Thị xã Quảng Trị.

7. Thời gian thực hiện: Năm 2020.

Điều 2. Giao UBND thị xã chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan hoàn thành các thủ tục liên quan về việc đầu tư xây dựng công trình Chống ứng cục bộ Kiệt 85, đường Lê Duẩn, Phường 1; trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

Thường trực HĐND, Các ban HĐND thị xã, Các tổ đại biểu và Đại biểu HĐND thị xã giám sát chặt chẽ việc tổ chức thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được HĐND thị xã khóa VI, kỳ họp thứ 14 thông qua ngày 03 tháng 11 năm 2020 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Ban Thường vụ Thị ủy;
- TT HĐND, UBND thị xã;
- UBNDTTQ thị xã;
- Đại biểu HĐND thị xã;
- TT HĐND, UBND các phường, xã;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, LT

CHỦ TỊCH

Văn Ngọc Lãm